*Este Formato se diligenciará por cada unidad social relacionada con el inmueble. Constituye el análisis socioeconómico de la información recogida en el censo y las fichas sociales, así como de la documentación adjunta por la unidad social, como resultado del estudio correspondiente:*

|  |
| --- |
| **1. DATOS DE IDENTIFICACIÓN INMUEBLE OBJETO DE ADQUISICIÓN PREDIAL** |
| Registro topográfico No.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nombre del Predio: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Cédula Catastral: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Matricula Inmobiliaria: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Chip: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Localidad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sector: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Dirección: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*Unidad Social No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \*Relación con el inmueble: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\*(De acuerdo con la información contenida en el numeral 3 de la ficha de caracterización general del inmueble)*  |

|  |
| --- |
| **2. IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS Y DIAGNOSTICO SOCIOECONÓMICOS** |
| *Análisis de la información recogida en la entrevista domiciliaria y los documentos allegados, identificación de los impactos socioeconómicos (la pérdida de la vivienda, afectación de los servicios sociales básicos, la suspensión de las actividades productivas, entre otras) que enfrentará la unidad social por causa del proceso de adquisición predial y determinación de la capacidad de la unidad social para enfrentarlos, asimilarlos o manejarlos, y recomendación de aplicación de uno, varios o ningún factor social del Componente Económico así como la implementación de medidas del Componente Social del Plan de Gestión Social :* |
| **3. APLICACIÓN DE FACTORES SOCIALES**  |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **FACTOR ECONÓMICO** | **APLICACIÓN DEL FACTOR**  | **OBSERVACIONES** |
| Factor de Movilización: | *Subtotal*  |  |
| Factor por Trámite 1 | *Subtotal* |  |
| Factor por Pérdida de Ingresos: | Por Actividad Productiva 1 | *Subtotal* |  |
| Por Renta2 | *Subtotal* |  |
| Factor por Traslado de Arrendadores2: | *Subtotal* |  |
| Factor de Vivienda de Reposición3 | *Subtotal* |  |
| Factor de Reasentamiento de emergencia4 | *Subtotal* |  |
| **Valor total de la propuesta de la aplicación de factores económicos** | **$** |  |

1 Para hacer la aplicación requiere como mínimo contar, entre otros, con el avaluó comercial de adquisición predial2 Para hacer la aplicación requiere como mínimo contar, entre otros, con los contratos de arrendamiento o declaración de existencia de contrato verbal3 Para hacer la aplicación requiere como mínimo contar, entre otros, con el avaluó comercial de adquisición predial y certificación de VISP4 Para hacer la aplicación requiere previa aprobación de comité de reasentamiento del responsable de la ejecución. *(En caso de requerirse más espacio escriba al reverso de este formato*) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Fecha de elaboración del diagnóstico:** | **El profesional que realiza la gestión social que elabora el diagnóstico:** | **Quien revisó y aprobó el diagnóstico:** |
| **DD/MM/AAAA** | **Firma:** **Nombre:** **Cargo:** **Cédula:** | **Firma:** **Nombre:** **Cargo:** **Cédula:** |

De conformidad con lo dispuesto en la normativa vigente sobre protección de datos personales, en especial la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015, autorizo libre, expresa e inequívocamente a la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP, para que realice la recolección y tratamiento de mis datos personales, incluidos los sensibles que suministro de manera veraz y completa, los cuales serán utilizados para los diferentes aspectos relacionados con la elaboración, suscripción y seguimiento de los contratos de prestación de servicios de la entidad. De la misma manera, manifiesto que se me ha informado que, como titular de datos personales sensibles, no estoy obligado a otorgar autorización sobre esta clase de datos.

Como titular de la información, declaro que conozco mis derechos, en el sentido de actualizar y rectificar mis datos personales, solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, ser informado sobre el uso que se ha dado a los mismos, presentar quejas ante la SIC por infracción a la ley, revocar la autorización o solicitar la supresión de los datos en los casos en que sea procedente y acceder en forma gratuita a los mismos mediante correo: uaesp@uaesp.gov.co y datospersonales@uaesp.gov.co.

Igualmente, manifiesto que conforme lo dispuesto en el artículo 12 de la Ley 1581 de 2012, conozco que la UAESP se encuentra ubicada en la av. caracas # 53-80 en la ciudad de Bogotá, D.C. Conmutador (+57) 601 3580400 y que la política de privacidad y tratamiento de datos se encuentra disponible para consulta en el siguiente enlace: [Política tratamiento de datos Personales](https://nam10.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.uaesp.gov.co%2Fsites%2Fdefault%2Ffiles%2Fdocumentos%2FPolitica_para_el_Tratamiento_Datos_Personales_V4.pdf&data=05%7C02%7Clina.Diaz%40uaesp.gov.co%7C72b4bedcec8b4e372cf208dc8ed97ae9%7C9ecb216e449b4584bc8226bce78574fb%7C0%7C0%7C638542311934616064%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=AvxoowljIZlqOnPYjcHsQcBANFgZoRv%2FbXzu4CuJDZY%3D&reserved=0)